

MUNICIPIO DE TLALTIZAPÁN DE ZAPATA MORELOS  
RFC: MTL850101753  
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES  
31 DE DICIEMBRE DE 2022

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
TERRENOS				
0000001: 01010000-0000001 TERRENO	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:		POR DEFINIR	0.00
Terreno: 0.00 m2		Fecha adquisición:	POR DEFINIR	
Construcción: 0.00 m2				
0000002: 01020000-0000002 TERRENO	Calle MZA. 14 LT.2		MARTINEZ GOMEZ JOSMIRA MILDRED	136,400.00
VALDIO	No. Ext. S/N	DONACIÓN	SINDICATURA	
Terreno: 341.00 m2	Col. FRACCIONAMIENTO LA CIMA	Fecha adquisición: 01 ENE 2012		
Construcción: 0.00 m2	Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000003: 01020000-0000003 TERRENO	Calle MZA. 14 LT. 4		MARTINEZ GOMEZ JOSMIRA MILDRED	160,000.00
VALDIO	Col. FRACCIONAMIENTO LA CIMA	DONACIÓN	SINDICATURA	
Terreno: 400.00 m2	Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA	Fecha adquisición: 01 ENE 2012		
Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000004: 01010000-0000004 TERRENO	Calle PLAZA CUAUHEMOC		MARTINEZ GOMEZ JOSMIRA MILDRED	2,527,058.00
Terreno: 12,635.29 m2	No. Ext. S/N	DONACIÓN	SINDICATURA	
Construcción: 0.00 m2	Col. BONIFACIO GARCIA	Fecha adquisición: 01 ENE 2012		
	Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000005: 01020000-0000005 TERRENO	Calle CARRETERA YAUTEPEC/TLALTIZAPAN		MARTINEZ GOMEZ JOSMIRA MILDRED	398,666.68
VALDIO	No. Ext. S/N	DONACIÓN	SINDICATURA	
Terreno: 39,866.68 m2	Col. BONIFACIO GARCIA	Fecha adquisición: 01 ENE 2012		
Construcción: 0.00 m2	Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000006: 01020000-0000006 TERRENO	Calle CARRETERA JOJUTLA/YAUTEPEC		MARTINEZ GOMEZ JOSMIRA MILDRED	630,000.00
VALDIO	No. Ext. S/N	DONACIÓN	SINDICATURA	
Terreno: 21,000.00 m2	Col. CAMPO EL ORGAGANO TICUMAN	Fecha adquisición: 01 ENE 2012		
Construcción: 0.00 m2	Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000007: 01020000-0000007 TERRENO	Calle CAMPO EL ORGANO		MARTINEZ GOMEZ JOSMIRA MILDRED	340,008.00
VALDIO	No. Ext. S/N	DONACIÓN	SINDICATURA	
Terreno: 34,000.80 m2	Col. BONIFACIO GARCIA	Fecha adquisición: 01 ENE 2012		
Construcción: 0.00 m2	Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000008: 01010000-0000008 EDIFICIO	Calle AV. MIGUEL HIDALGO LT. 4 MZA. 45		MARTINEZ GOMEZ JOSMIRA MILDRED	93,700.00
Terreno: 793.00 m2	No. Ext. S/N	DONACIÓN	SINDICATURA	
Construcción: 20.00 m2	Col. EL POCHOTE	Fecha adquisición: 01 ENE 2012		
	Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000009: 01010000-0000009 TERRENO	Calle AV. MIGUEL HIDALGO		MARTINEZ GOMEZ JOSMIRA MILDRED	59,900.00

MUNICIPIO DE TLALTIZAPÁN DE ZAPATA MORELOS  
RFC: MTL850101753  
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES  
31 DE DICIEMBRE DE 2022

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
VALDIO Terreno: 599.00 m2 Construcción: 0.00 m2	No. Ext. S/N Col. EL POCHOTE HUATECALCO Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	DONACIÓN Fecha adquisición: 01 ENE 2012	SINDICATURA	
0000010: 01010000-0000010 TERRENO VALDIO Terreno: 1,604.39 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle CARRETERA YAUTEPEC-TLALTIZAPAN No. Ext. S/N Col. TEMILPA NUEVO Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	DONACIÓN Fecha adquisición: 01 ENE 2012	MARTINEZ GOMEZ JOSMIRA MILDRED SINDICATURA	128,351.20
0000011: 01010000-0000011 TERRENO Terreno: 2,328.00 m2 Construcción: 85.00 m2	Calle NEZAHUALCOYOTL ESQ. CALLEJON DE TOROS Col. CENTRO Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	DONACIÓN Fecha adquisición: 01 ENE 2012	MARTINEZ GOMEZ JOSMIRA MILDRED SINDICATURA	301,650.00
0000012: 01010000-0000012 TERRENO Terreno: 8,351.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle CORREGIDORA No. Ext. S/N Col. CENTRO Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	COMPRA Fecha adquisición: 01 ENE 2012	MARTINEZ GOMEZ JOSMIRA MILDRED SINDICATURA	1,670,200.00
0000013: 01010000-0000013 TERRENO Terreno: 2,542.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle PLAZA SAN MARCOS ESQ. ALLENDE No. Ext. S/N No. Int. CENTRO Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	DONACIÓN Fecha adquisición: 01 ENE 2012	MARTINEZ GOMEZ JOSMIRA MILDRED SINDICATURA	508,400.00
0000014: 01020000-0000014 TERRENO Terreno: 15,445.57 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle PLANTA DESPEPITADORA DE ALGODON No. Ext. S/N Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	DONACIÓN Fecha adquisición: 01 ENE 2012	MARTINEZ GOMEZ JOSMIRA MILDRED SINDICATURA	308,920.00
0000015: 01010000-0000015 TERRENO Terreno: 119.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle AV. 5 DE FEBRERO ESQ. EMILIANO ZAPATA No. Ext. S/N Col. CENTRO Municipio MUNICIPIO DE TLALTIZAPAN DE ZAPATA MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	DONACIÓN Fecha adquisición: 01 ENE 2012	MARTINEZ GOMEZ JOSMIRA MILDRED SINDICATURA	23,800.00
0000016: 01010000-0000016 TERRENO Terreno: 316.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle AV. EMILIANO ZAPATA No. Ext. S/N Col. CARLOS FACHECO Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	DONACIÓN Fecha adquisición: 01 ENE 2012	MARTINEZ GOMEZ JOSMIRA MILDRED SINDICATURA	25,280.00
0000017: 01010000-0000017 TERRENO Terreno: 977.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle GUADALUPE VICTORIA ESQ. ADOLFO LOPEZ MAT No. Ext. S/N Col. LOS PRESIDENTES Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA	DONACIÓN Fecha adquisición: 01 ENE 2012	MARTINEZ GOMEZ JOSMIRA MILDRED SINDICATURA	146,550.00

MUNICIPIO DE TLALTIZAPÁN DE ZAPATA MORELOS  
RFC: MTL850101753  
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES  
31 DE DICIEMBRE DE 2022

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
0000018: 01010000-0000018 TERRENO	MEDIDAS Y COLINDANCIAS: Calle CAMPO EL CARRIZAL		MARTINEZ GOMEZ JOSMIRA MILDRED	117,466.40
Terreno: 11,746.64 m2	No. Ext. S/N	DONACIÓN	SINDICATURA	
Construcción: 0.00 m2	Col. LAS JUNTAS Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA	Fecha adquisición: 01 ENE 2012		
0000019: 01010000-0000019 TERRENO	MEDIDAS Y COLINDANCIAS: Calle HIDALGO SUR ESQ. MARTIRES 13 DE AGOSTO		MARTINEZ GOMEZ JOSMIRA MILDRED	1,155,630.00
Terreno: 5,558.00 m2	No. Ext. S/N	DONACIÓN	SINDICATURA	
Construcción: 37.00 m2	Col. CENTRO Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA	Fecha adquisición: 01 ENE 2012		
0000020: 01010000-0000020 TERRENO	MEDIDAS Y COLINDANCIAS: Calle 5 DE MAYO ESQ. NEZAHUALCOYOTL		MARTINEZ GOMEZ JOSMIRA MILDRED	305,400.00
Terreno: 1,527.00 m2	No. Ext. S/N	DONACIÓN	SINDICATURA	
Construcción: 0.00 m2	Col. CENTRO Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA	Fecha adquisición: 01 ENE 2012		
0000021: 01010000-0000021 TERRENO	MEDIDAS Y COLINDANCIAS: Calle NEZAHUALCOYOTL ESQ. CALLEJON DE TOROS		MARTINEZ GOMEZ JOSMIRA MILDRED	124,550.00
Terreno: 117.00 m2	No. Ext. S/N	DONACIÓN	SINDICATURA	
Construcción: 85.00 m2	Col. CENTRO Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA	Fecha adquisición: 01 ENE 2012		
0000022: 01010000-0000022 TERRENO ( PREDI	MEDIDAS Y COLINDANCIAS: Calle HIDALGO		DOMINGUEZ MANDUJANO ALFREDO	3,200,000.00
HABITACIONAL	No. Ext. 56	ESCRITURAS COMPRA	PRESIDENCIA	
Terreno: 3,548.00 m2	Col. CENTRO	Fecha adquisición: 19 MAR 2019		
Construcción: 0.00 m2	C. P. 62770 Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA			
	Ent. Fed. MORELOS			
	Ubicación CALLE HIDALGO NUM 56 COL CENTRO			
0000023: 01020000-0000023 TERRENO	MEDIDAS Y COLINDANCIAS: Calle CAMINO REAL AL CAMPO CASA BLANCA		MONTOYA LUNA NORMA ANGELICA	1,000,000.00
Terreno: 25,615.93 m2	No. Ext. SIN NUMERO	COMPRA	SINDICATURA	
Construcción: 0.00 m2	Col. SANTA ROSA TREINTA Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA, MORELOS	Fecha adquisición: 03 DIC 2019		
	Ent. Fed. MORELOS			
	Ubicación CAMINO REAL AL CAMPO CASA BLANCA			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE 97.05 MTS Y COL. CARLOS CARMONA			
	AL SUR 93.04 MTS Y COL. JOSE L. ZAMORA			
	AL ORIENTE 56.01 Y COL LA BARRANCA			
	AL PONIENTE 131.65 Y COL. CAMINO REAL			
0000025: 01020000-0000025 TERRENO	Calle SANTA ROSA TREINTA	CONTRATO DE COMPRAVENTA	MONTOYA LUNA NORMA ANGELICA	1,400,000.00

MUNICIPIO DE TLALTIZAPÁN DE ZAPATA MORELOS  
 RFC: MTL850101753  
 INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES  
 31 DE DICIEMBRE DE 2022

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
TERRENO Terreno: 16,700.00 m2 Construcción: 0.00 m2	No. Ext. CONOCIDO Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA Ent. Fed. MORELOS MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NOROESTE 40.460 SURESTE 4.380 CON PARCELA 350 137.77 CON PARCELA 351 28.43 CON PARCELA 353 SUROESTE 135.360 CON PARCELA 352 7.94 CON BARRANCA NOROESTE 262.360 EN LINEA QUEBRADA BARRA	COMPRA Fecha adquisición: 08 MAY 2020	SINDICATURA	
0000026: 01020000-0000026 TERRENO Terreno: 903.76 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle EJIDO DE HUATECALCO Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA Ent. Fed. MORELOS Ubicación EJIDO DE HUATECALCO MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	CONVENIO COMPRA Fecha adquisición: 02 MAY 2022	FIGUEROA NUÑEZ DIANA PATRICIA SINDICATURA	225,750.00
SUBTOTAL TERRENOS.....				14,987,680.28
EDIFICIOS NO HABITACIONALES =====				
0000024: 03020110-0000024 EDIFICIO OFICINAS ADMINISTRATIVAS Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle CALLE HIDALGO SUR No. Ext. SIN NUMERO Col. CENTRO C. P. 62770 Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA Ent. Fed. MORELOS Ubicación CALLE HIDALGO SUR S/N MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	COMPRA Fecha adquisición: 13 SEP 2019	MONTOYA LUNA NORMA ANGELICA SINDICATURA	4,278,560.77
0000027: 03020110-0000027 EDIFICIO BAÑOS Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	COMPRA Fecha adquisición: 30 DIC 2022	ARROYO ORTIZ CHRISTIAN PROTECCION CIVIL	130,569.60
SUBTOTAL EDIFICIOS NO HABITACIONALES.....				4,409,130.37
INFRAESTRUCTURA DE AGUA POTABLE, SANEAMIENTO, HIDROAGRÍCOLA Y CONTROL DE INUNDACIONES =====				
0000028: 04110106-0000028 TERRENO	Calle LEONA VICARIO		MESTIZO HERNANDEZ JOSAFAT	0.00

MUNICIPIO DE TLALTIZAPÁN DE ZAPATA MORELOS  
 RFC: MTL850101753  
 INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES  
 31 DE DICIEMBRE DE 2022

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
Terreno: 430.00 m2 Construcción: 430.00 m2	Col. CENTRO C. P. 62770 Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA Ent. Fed. MORELOS Ubicación LEONA VICARIO MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	Fecha adquisición:	DESARROLLO URBANO, VIVIENDAS Y OBRAS PUB	
SUBTOTAL INFRAESTRUCTURA DE AGUA POTABLE, SANEAMIENTO, HIDROAGRÍCOLA Y CONTROL DE INUNDACIONES.....				0.00
GRAN TOTAL .....				19,396,810.65